



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Урал-Сервис»

/Алексеев А.Г./

«01» февраля 2024 г.

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКАМИ ТРК «КОСМОС»

Настоящие Правила являются публичной офертой любому лицу, желающему воспользоваться услугами Парковки, определяют порядок оказания услуг по предоставлению парковочных мест для автомобильного транспорта на наземной и подземной неохранных парковках (далее – «Парковка» или «Паркинг») на территории ТРК «Космос», расположенного по адресу: г.Челябинск, ул.Чичерина, д.28 (далее – «ТРК»), расценки на услуги и ответственность за нарушение настоящих Правил.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Лицо, получающее парковочный талон/карту, и/или въезжая на территорию Парковки на транспортном средстве (ранее и далее – «Посетитель») подтверждает акцепт оферты (согласие) на заключение публичного договора оказания услуг, предполагающего возложение на клиента указанных в настоящих Правилах обязанностей, и соглашается соблюдать и выполнять настоящие Правила.
- 1.2. Организатором Парковки является ООО «Урал-Сервис» (ранее и далее - «Администрация»).
- 1.3. Настоящие Правила размещены также на сайте ТРК: www.kosmos-trk.ru
- 1.4. Паркинг осуществляет допуск транспортных средств на парковку в автоматическом режиме с использованием системы VECTOR-AP.
- 1.5. Территория Парковки и места установки терминалов оплаты оборудованы видеокамерами.
- 1.6. Размещение транспортного средства на территории Парковки не является заключением договора хранения.

2. РЕЖИМ РАБОТЫ ПАРКОВКИ

- 2.1. Наземная часть Парковки работает ежедневно с 8.00 до 23.00 (в иной период времени Парковка не работает).
- 2.2. Подземная часть Парковки работает ежедневно в круглосуточном режиме.

3. СТОИМОСТЬ ПАРКОВКИ

Расценки на услуги Паркинга размещены на терминалах оплаты и въездной стойки шлагбаума при въезде/выезде с Парковки, а также на сайте www.kosmos-trk.ru, и могут изменяться на основании приказа Администрации.

- 3.1. Наземная часть Парковки: **БЕСПЛАТНО.**
- 3.2. Подземная часть Парковки: согласно тарифам, указанным в Приложении № 1 к настоящим Правилам. Все тарифы приведены для одного парковочного места.
- 3.3. Льготы отсутствуют.
- 3.4. Перерасчет и (или) возврат денежных средств по Парковочным картам не осуществляется.

4. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ И ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ

- 4.1. При въезде на территорию подземной Парковки водитель транспортного средства, нажав на кнопку въездной стойки шлагбаума, получает разовый парковочный талон (далее - «Талон»), который должен сохраняться им до выезда с территории Парковки.
 - 4.1.1. Для пользования подземной Парковкой Посетитель может приобрести в Администрации Парковочную карту со сроком действия 30 (тридцать) календарных дней. Администрация вправе отказать Посетителю в продаже указанной Парковочной карты при отсутствии карт и/или свободных мест на подземной Парковке.
 - 4.2. Оплата услуг подземной Парковки осуществляется Посетителем наличным или безналичным способом через автоматические терминалы оплаты, которые находятся во входной группе цокольного этажа ТРК и на территории подземной части Парковки, вставив Талон или Парковочную карту.

4.3. Выезд с территории подземной Парковки производится строго по Талону, полученному Посетителем при въезде на Парковку, или по Парковочной карте, вставив Талон или приложив карту на выездной стойке шлагбаума.

4.4. В случае повреждения/утери Талона или Парковочной карты Посетителю необходимо обратиться в администрацию ТРК или к охране ТРК (в отсутствие администратора).

4.5. Каждое открытие шлагбаума позволяет проехать **ТОЛЬКО ОДНОМУ** транспортному средству. Следующее транспортное средство начинает движение только после того, как предыдущее транспортное средство покинет зону после шлагбаума. Администрация не несет ответственность в случае причинения шлагбаумом вреда Посетителю или ущерба его имуществу.

4.6. На территории Парковки транспортные средства необходимо размещать исключительно в соответствии с нанесенной разметкой. Парковка в проездах или вне специально обозначенных парковочных мест запрещена.

4.7. На всей территории Парковки водители транспортных средств обязаны соблюдать правила дорожного движения. Максимальная скорость движения на территории Парковки составляет 5 км/ч.

4.8. Посетители с ограниченными физическими возможностями (инвалиды) могут воспользоваться специально оборудованными парковочными местами в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.9. Въезд на территорию Парковки может приостанавливаться Администрацией для проведения санитарных, ремонтных и иных мероприятий. В целях обеспечения безопасности, с согласия владельца транспортного средства и в его присутствии, сотрудник Парковки может визуально осмотреть транспортное средство Посетителя.

4.10. ПОСЕТИТЕЛЯМ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- въезжать на территорию Парковки без получения Талона или Парковочной карты;
- подделывать Талон/Парковочную карту и/или обменивать их у третьих лиц;
- передавать Талон/Парковочную карту для выезда с Парковки других транспортных средств и/или третьим лицам;
- поднимать автоматические шлагбаумы вручную, принудительно.

4.11. НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКОВКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- въезжать на автотранспорте с превышением габаритов по высоте, обозначенными знаком 3,13 ППД РФ перед въездом на территорию подземной части Парковки;
- въезжать на составном автотранспорте (с прицепом), грузовом транспорте;
- вождение транспортных средств лицами, не имеющими документов на право управления;
- парковаться на местах, предназначенных для парковки автотранспорта людей с ограниченными физическими возможностями (инвалидов), посетителями, не имеющими инвалидность;
- парковать одно транспортное средство более чем на одном парковочном месте (с нарушением границ парковочных мест);
- парковать автомобиль с работающим двигателем;
- парковать транспортные средства с нечитаемыми, нестандартными или установленными с нарушением требований государственного стандарта государственными регистрационными знаками, без государственных регистрационных знаков;
- производить ремонт и техническое обслуживание транспортного средства (заправка, замена, доливка любых жидкостей и ГСМ, замена аккумуляторов, замена подкачка колёс и т.д.)*;
- парковать неисправное, поврежденное (аварийное), привезенное на буксире транспортное средство (неисправное транспортное средство должно быть немедленно удалено за пределы территории Парковки силами и за счет владельца/ водителя транспортного средства);
- загромождать проезды и выезды Парковки;
- разводить открытый огонь, курить, в т.ч. электронные сигареты и кальяны, распивать спиртные напитки;
- складировать и выбрасывать мусор (любые виды отходов, твердые и т.п.);
- въезжать и передвигаться по территории Парковки на велосипедах, скейтбордах, роликовых коньках, лыжах, санках и т.д., выполнять элементы дрифта;
- мыть, протирать, чистить транспортные средства*;
- производить фото- и видеосъемку без согласования с Администрацией;
- проводить несанкционированные митинги, собрания, акции, включать громко музыку и т.д.;

- осуществлять предпринимательскую деятельность, проводить акции рекламного характера (расклеивать, раздавать листовки и т.п.) без предварительного согласования с Администрацией;
- препятствовать уборке Парковки. В случае создания препятствия такое транспортное средство (имущество) должно быть перемещено его владельцем по первому требованию Администрации.

4.12. НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКОВКИ ПОСЕТИТЕЛИ ОБЯЗАНЫ:

- исполнять требования сотрудников Администрации Парковки и службы охраны ТРК «Космос»;
- предъявить документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие право собственности (пользования, распоряжения) на транспортное средство по требованию уполномоченного работника Администрации Парковки и/или охраны ТРК;
- соблюдать Правила дорожного движения РФ, в том числе требования дорожных знаков, линий разметки и указателей;
- соблюдать требования пожарной безопасности;
- соблюдать чистоту и порядок;
- бережно относиться к парковочному оборудованию и иному имуществу Парковки;
- соблюдать общественный порядок;
- своевременно и в полном объеме оплачивать услуги Парковки согласно тарифам, а также производить иные платежи, предусмотренные настоящими Правилами;
- возмещать ущерб, нанесенный имуществу Администрации и/или имуществу третьих лиц;
- в случае порчи или повреждения Посетителем и/или транспортным средством Посетителя автоматического терминала оплаты, шлагбаума и иного имущества Парковки, Посетитель обязан возместить ущерб, согласно действующему законодательству РФ.

** штраф за мойку, протирку, чистку, ремонт, техническое обслуживание транспортного средства составляет 5000 рублей.*

5. ОХРАНА

5.1. На территории Паркинга услуги хранения и/или охраны транспортных средств не оказываются. Риски угона и ущерба, причиненного транспортным средствам третьими лицами на Парковке, владельцы/водители транспортных средств несут самостоятельно.

5.2. Администрация Парковки не несет ответственность за сохранность и целостность транспортных средств, в том числе за утрату, хищение, повреждение или нарушение комплектности транспортных средств, за утрату, хищение любого другого имущества, размещенного на территории Парковки, в том числе оставленного в транспортном средстве.

6. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Организатор Парковки (Администрация): **ООО «Урал-Сервис»**

Место нахождения: 454003, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 28, помещение 7

ИНН/КПП/ОГРН 7447242250 / 744701001 / 1147447009335

Администрация Парковки оставляет за собой право вносить изменения в настоящие Правила в любое время без предварительного уведомления.

Телефон для вопросов по работе Парковки: +7-909-084-12-39